

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Arrêtés du 16/07/2019 et 23/01/2020 - R. 4412-97 à R. 4412-97-6 du Code du Travail issu du décret 2017-899 du 9 mai 2017 modifié par le décret 2019-251 du 27 mars 2019 ; Norme NF X46-020 d'août 2017



Numéro de rapport	60186-115305 A
Propriétaire	CENTRE HOSPITALIER DU MANS
Donneur d'ordre	CENTRE HOSPITALIER DU MANS
Adresse de l'immeuble	194 AVENUE RUBILLARD 72000 LE MANS
Type de bien	Hôpital
Date de la commande	10/10/2022
La (ou les) date(s) d'exécution du repérage	13/10/2022
Date d'émission du rapport de repérage	24/10/2022
Référence du programme de travaux défini par le donneur d'ordre	

Signataire du rapport

Signature et Visa




Opérateur de repérage :
BOURGEOIS Christian
Apave Diagnostics
Le 24/10/2022

Conclusions

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante

Commentaires :

Les fourreaux de passage de murs ou de dalles sont des éléments de la construction solidaire des dalles de plancher ou des parois ; ils sont la plupart du temps non visibles ou inaccessibles ce qui les rend non évaluables sans des travaux lourds de destruction et/ou de terrassement.

SOMMAIRE

SIGNATAIRE DU RAPPORT	1
CONCLUSIONS	1
DESCRIPTION DE LA MISSION	3
OBJET DE LA MISSION :	3
IDENTIFICATION COMPLETE DES DIFFERENTS INTERVENANTS ET PARTIES PRENANTES :	3
IDENTIFICATION COMPLETE DE L'IMMEUBLE CONCERNE :	3
IDENTIFICATION DU LABORATOIRE D'ANALYSE :	3
PROGRAMME DE TRAVAUX.....	3
PROGRAMME DE REPERAGE	4
CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	6
DATES ET NATURE DES VISITES SUR SITE	6
ÉCARTS, ADJONCTIONS, SUPPRESSIONS PAR RAPPORT AUX NORMES EN VIGUEUR CONFORMEMENT AUX PRESCRIPTIONS DE LA NORME NF X 46-020.....	6
ANALYSE DOCUMENTAIRE :	6
RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES	6
RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	6
PERIMETRE DU REPERAGE : LOCAUX ET PARTIES D'IMMEUBLES CONCERNES (ZONE D'INTERVENTION) :	7
LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS REPERES	7
RAPPEL DES OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE CONCERNE PAR LA MISSION DE REPERAGE	7
ANNEXE : FICHES D'IDENTIFICATION ET DE COTATION	9
ANNEXE : PLANS / CROQUIS	10
ANNEXE : PROCES-VERBAUX D'ANALYSE	12
ANNEXE : CERTIFICAT DE COMPETENCE	14
ANNEXE : ATTESTATION D'ASSURANCE.....	15

1 Description de la mission**1.1 Objet de la mission :**

Le repérage de l'amiante avant travaux dans les immeubles bâtis, défini à l'article R. 4412-97 du code du travail, consiste à rechercher, identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante susceptibles d'être affectés directement ou indirectement par les travaux et interventions visés à l'article R. 4412-94 du code du travail et définis par le donneur d'ordre.

Références de l'ordre de mission : **60186-115305**

Référence du donneur d'ordre : **BAT ST EXUPERY - LOCAUX TECHNIQUES ASCENSEURS**

1.2 Identification complète des différents intervenants et parties prenantes :

Propriétaire de l'immeuble : **CENTRE HOSPITALIER DU MANS**

Adresse du propriétaire : **Direction Technique 194 Avenue Rubillard 72037 LE MANS CEDEX 9**

Représenté par :

Donneur d'ordre : **CENTRE HOSPITALIER DU MANS**

Accompagnateur : **Mme Cabrel**

Opérateur ayant réalisé le repérage : **Monsieur BOURGEOIS Christian**

N° de certification de l'opérateur : **CPDI5700**

Organisme : **I.Cert**

Nom et adresse de l'entreprise : **Apave Diagnostics - 6/8 rue de la Closerie - 91090 LISSES**

N° de Siret : **48333631900221**

RCP compagnie n° de police : **AXA IARD - RC 5271124804**

1.3 Identification complète de l'immeuble concerné :

Dénomination :

Adresse complète : **194 AVENUE RUBILLARD - 72000 LE MANS**

Référence Cadastre : **Non communiqué(e)**

Date du permis de construire :

Date de la construction :

Bâtiment :

Etage :

Escalier :

Porte :

Fonction principale du bâtiment : **Hôpital**

N° de lot :

Autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné :

1.4 Identification du laboratoire d'analyse :

Laboratoire d'analyse : **Agence ITGA St Grégoire Bât K**

Adresse du laboratoire : **Parc d'affaires - Bât. K Espace Performance 35768 SAINT-GRÉGOIRE CEDEX**

Numéro d'accréditation : **1-5970**

2 Programme de Travaux

Le programme de travaux envisagé par le Donneur d'Ordre prévoit :

Description des travaux envisagés, ouvrages et parties d'ouvrage à inspecter :

Dépose des armoires électrique des locaux techniques ascenseur n° 49, 50, 51, 52 et pose de nouvelles.

3 Programme de repérage

Liste non-exhaustive des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante à repérer, conformément à l'annexe1 de l'arrêté du 16 juillet 2019.

Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder		
1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités			
Plaques ondulés et planes	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)		Plaques de fibres-ciment (allèges, coffres, etc.)
	Plaques en matériaux bitumineux		Peintures décoratives
	Revêtements anti-condensation sous bac acier	Éléments associés aux façades	Conduits de fumées, de cheminée, de ventilation
Ardoises, bardeaux bitumineux	Ardoises composites hors fibro ciment		Conduits d'eaux (pluviales et usées)
	Ardoises en fibro ciment		Éléments ponctuels : chéneaux, rives, corniches
	Bardeaux bitumineux (« shingles »)	3 - Parois verticales intérieures	
Éléments associés à la toiture	Conduits de fumée, de cheminée, de ventilation	Murs et cloisons maçonnés	Flocages
	Conduits d'eaux pluviales		Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés
	Garnissage des joints de dilatation		Enduits de ragréage, débouillage, lissage
	Joints de dilatation		Joints de dilatation, d'assemblage, joints coupe-feu
	Couvre-joints		Fourreaux (carton, fibres-ciment...)
	Tresses d'étanchéité à l'air	Poteaux	Flocages
	Éléments complémentaires de toiture (chéneaux, rives, closoirs, faitages, mitres, costières, etc.)		Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés
	Jonctions bitumineuses		Enduits à base de ciment, lissés ou talochés (ragréage, débouillage, lissage)
	Solins en fibre ciment		Joints de dilatation, d'assemblage avec poutraison
	Colle des solins en fibre ciment		Entourages de poteau (carton-amiante, fibres ciment, matériaux sandwich...), coffrages perdus
Éléments sous toiture	Pare-vapeur, pare pluie	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Panneaux de cloisons lisses ou moulurées, préfabriquées ou non
	Isolants fibreux en sous toiture		Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés
	Flocages, enduits projetés		Flocages
Étanchéité de toiture terrasse	Parties planes : revêtements bitumineux (bandes, lés...), écrans de semi-indépendance, pare-vapeur		Plots de colle fixant les cloisons au mur
	Relevés : revêtements bitumineux (bandes, lés...)		Bandes calicot
	Parties planes ou relevés : complexes asphaltés		Enduits de jointoiement des plaques de plâtre
Fenêtres de toit, lanternes, verrières	Mastics (vitriers, bitumineux...)		Sous couches des tissus muraux
	Joints d'étanchéité entre menuiserie et ossature		Isolants intérieurs fibreux, bourre en vrac
	Garnitures de friction sur fenêtres basculantes		Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds / têtes de cloisons (notamment IGH et ERP) : tresses, carton, fibres-ciment
2 - Parois verticales extérieures et Façades			
Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich	Plaques, panneaux, bacs en fibres-ciment, éléments de remplissage	Gaines et coffres verticaux	Flocages
	Ardoises composites hors fibro ciment		Enduits à base de plâtre (projetés, lissés ou talochés)
	Ardoises en fibro ciment		Enduits à base de ciment, lissés ou talochés (ragréage, débouillage, lissage)
	Joints d'assemblage ou d'étanchéité, mastics, tresses		Bandes calicot
	Revêtements intérieurs anti-condensation (hors peintures)		Enduits de jointoiement des plaques de plâtre cartoné
	Peintures des bardages métalliques		Panneaux (fibres-ciment, ...)
Isolant et protection thermique ou acoustique sous bardage	Flocages, enduits projetés	Portes coupe-feu, pare-flamme, isothermiques, frigorifiques	Joints des portes coupe-feu, phoniques ou pare flammes (sur battant et dormant y compris oculus, et sur serrurerie)
Façades lourdes y compris poteaux	Carton-amiante		Panneaux, plaques en fibres-ciment des vantaux, bakélite
	Enduits extérieurs (projetés, lissés ou talochés), crépis extérieurs		Isolants intérieurs des portes
	Revêtements plastiques épais (RPE)	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Sous couches des tissus muraux, moquettes murales ou les vinyles
	Peintures sur béton		Panneaux décoratifs en fibre-ciment (lambris), revêtements durs en fibres-ciment
	Enduits pelliculaires de lissage/débouillage		Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage
	Colles et joints (faïence, pâte de verre, carrelage), ragréages, primaires d'accrochage, Imperméabilisants		Peintures décoratives (pailletées, gouttelettes, ...)
	Éléments en maçonnerie silico-calcaire (1880-1940) briques blanches silico-calcaire		Revêtements bitumineux
	Garnissage des joints de dilatation		Peintures intumescentes
	Joints de dilatation	4 - Plafonds et faux plafonds	
	Couvre-joints	Plafonds	Flocages
	Appuis de fenêtres en fibres-ciment		Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés
Menuiseries extérieures	Joints de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)		Panneaux collés vissés ou cloués
	Joints d'étanchéité entre menuiserie et structure		Coffrages perdus (carton-amiante, fibres-ciment, composite)
	Garnitures de friction sur fenêtres basculantes		

Rapport n° : 60186-115305 A / Référence du donneur d'ordre : BAT ST EXUPERY - LOCAUX TECHNIQUES ASCENSEURS

Apave Diagnostics - 6/8 rue de la Closerie - 91090 - LISSES

SIRET : 48333631900221 Tél : 01 83 63 96 93 Email : idf@adiag.apave.com Site web : www.adiag.com

	Bandes calicot	Jointes entre éléments, joints plats prédécoupés pour brides
	Enduits de jointoiement et plots de colle des plaques de plâtre	Rubans adhésifs
	Sous couches des tissus muraux	Mastics
	Peintures intumescentes	Conduits en fibres-ciment, manchons
	Revêtements bitumineux	Conduits en fibres-bitumes (conduits de drainage)
	Peintures décoratives (pailletées, gouttelettes...)	Tresses dans câbles électriques d'alimentation, (notamment de secours, souvent orange), résistants au feu
	Résines	
	Colles de carrelage, ragréages, primaires d'accrochage et joints de carrelage	
Poutres et charpentes	Flocages	Clapets / volets coupe-feu
	Enduits à base de plâtre ou ciment (projetés, lissés ou talochés)	Clapets (tunnels, lames, joints)
	Entourages de poutres (carton-amiante, fibres ciment, matériaux sandwich)	Volets coupe-feu y compris ossature
	Peintures intumescentes	Rebouchages et calfeutrements de clapets et volets coupe-feu
	Revêtements bitumineux	
	Peintures décoratives (pailletées, gouttelettes...)	
	Jonctions avec la façade, calfeutrements, joints (coupe-feu, de dilatation, de structure)	
Gainages et coffres horizontaux	Flocages	Vide-ordures
	Enduits à base de plâtre ou ciment (projetés, lissés ou talochés)	Conduits et vidoirs en fibres-ciment
	Bandes calicot	Joints d'étanchéité des trappes
	Enduits de jointoiement des plaques de plâtre cartonné	
	Panneaux (fibres-ciment, ...)	
	Jonctions entre panneaux (tresses, étanchéité entre panneaux)	
Faux plafonds	Panneaux et plaques	
	Jonctions entre faux plafond et structure, joints entre panneaux	
	Pare vapeur	
	Isolants posés dans le plénum au-dessus du panneau de faux plafond	
	Écrans de cantonnement et leurs joints (dans le plénum entre le faux plafond et le plancher supérieur)	
Suspentes et contrevents	Flocages	
	Protections en plâtre	
	Peintures intumescentes	
5 - Planchers et planchers techniques		
Revêtements de sols	Dalles de sol	
	Nez de marche	
	Dalles moquettes avec entre couche noire	
	Sous-couches (carton, feutre, ...) des revêtements souples	
	Colles bitumineuses	
	Colles non bitumineuses	
	Moquette	
	Sols coulés à base ciment (terrazolith, etc.)	
	Peintures de sol	
	Colles et joints de carrelage, ragréages, primaires d'accrochage	
	Revêtements de sols sportifs	
	Joints de dilatation et d'assemblage	
	Joints de cantonnement sur faux planchers	
	Enduit de cuvelage	
	Rebouchages autour de conduits (principalement IGH et ERP), fourreaux en carton ou fibres-ciment	
6 - Conduits et accessoires intérieurs		
Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Calorifuges (tresses, coquilles, matelas...)	
	Matelas	
	Enveloppes (bandes tissées enduites ou non), colles de calorifugeage	
7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques		
Portes et cloisons palières	Panneaux dans les portes palières	
	Panneaux des cloisons palières	
Parois des équipements	Plaques, panneaux décoratifs (habillages cabines, joues des escaliers mécaniques...)	
	Calfeutrement entre mur et plancher (joint, bourre)	
	Isolants	
	Colles	
Matériels en machinerie	Joints	
	Freins d'ascenseurs	
	Éléments de protection contre les arcs électriques intégrés dans des équipements de type contacteurs, sélecteurs, coupe-circuits...	
	Tresses	
	Joints plats	
8 - Équipements divers et accessoires		
Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes	Flocages	
	Bourres	
	Tresses	
	Calorifugeages	
	Joints d'étanchéité, joints plats prédécoupés pour brides	
Convecteurs et radiateurs électriques	Dispositifs anti-condensation (peintures, films, etc.)	
	Tissus, soufflets amortisseurs acoustiques	
	Isolants thermiques cartonnés	
Fusibles à broche	Tresses des diffuseurs	
	Carton, tresse	
Canalisations électriques préfabriquées	Isolants	
Coffres-forts	Portes et parois	
Portes de placard, baignoires et éviers métalliques	Plaques souples bitumineuses anti vibratiles	
Jardinières, bac à sable incendie	Éléments en fibres-ciment	
9 - Fondations et soubassements		
Étanchéité des murs enterrés	Enduits bitumineux des ouvrages enterrés	
Parois verticales et horizontales enterrées	Joints de fractionnement, de rupture, de dilatation	
Conduits et fourreaux	Fourreaux en fibres-ciment dans maçonnerie	
10 - Aménagements, voiries et réseaux divers		
Conduits, Siphons	Éléments de canalisations enterrés en fibres-ciment	
Voiries	Enrobés bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume), asphaltes	
Espaces sportifs	Revêtements de sols	
Aménagements extérieurs	Éléments en fibres-ciment (jardinières, bordures...)	

4 Conditions de réalisation du repérage

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le programme de repérage.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non-présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération.

Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

L'adéquation entre le périmètre de repérage associé à cette prestation et le champ d'intervention effectif des destinataires du présent document pouvant présenter des évolutions en fonction des besoins du donneur d'ordre, toute découverte de matériaux susceptibles de contenir de l'amiante non identifiés notamment pour des raisons de modification du programme de travaux ou d'hétérogénéités non précisées par le donneur d'ordre, doit faire l'objet d'une suspension immédiate des travaux et d'investigations complémentaires appropriées dans les meilleurs délais.

Le présent document constitue un élément important du dossier technique amiante et dossier amiante – Partie privative qui doivent être mis à jour et transmis aux entreprises pour établir leur évaluation du risque.

Nous vous rappelons que des dispositions spécifiques de protection des travailleurs intervenant sur les matériaux et produits contenant de l'amiante sont stipulées dans le cadre du code du travail.

Nous vous conseillons de faire appel à un maître d'œuvre spécialisé pour concevoir le projet de suppression de l'amiante et à une entreprise spécialisée pour réaliser les investigations approfondies avec sondages destructifs et les travaux de démolition conformément aux recommandations de la CNAMTS, des CARSAT – CRAM – CGSS, des guides de l'INRS et de l'OPPBTP, et des directives de l'inspection du travail.

Avertissements :

Le repérage est réalisé conformément à la norme NF X 46-020, qui prescrit la fréquence minimale des prélèvements et des sondages au sein de zones présentant des similitudes d'ouvrage. Compte tenu de l'hétérogénéité de certains matériaux et de leur mise en œuvre parfois aléatoire (par exemple les enduits), il est possible que certains éléments n'aient pu être identifiés avant le début des travaux. En cas de doute, des investigations approfondies devront être engagées.

Afin de faciliter la localisation de certains matériaux ou produits, l'opérateur peut indiquer des zones selon la convention suivante : « A » désigne la zone de l'accès au local. Les autres zones sont nommées « B », « C », « D », ... dans le sens des aiguilles d'une montre.

Moyens mis à disposition : **Néant**

4.1 Dates et Nature des visites sur site

Néant

4.2 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur Conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020

Sans objet

4.3 Analyse Documentaire :

Néant

4.4 Rapports précédemment réalisés

Néant

5 Résultats détaillés du repérage

5.1 Périmètre du repérage : locaux et parties d'immeubles concernés (zone d'intervention) :**➤ Liste des locaux / Parties d'immeuble visités**

Parties d'immeuble concernées où Locaux à investiguer	Etage
Local Technique 49	R+4
Local technique 50	R+4
Local technique 51	R+4
Local technique 52	R+4

➤ Liste des locaux / Parties d'immeuble non visités :

Néant

➤ Liste des éléments non inspectés :

Néant

5.2 Liste des matériaux et produits repérés

Local / Partie d'immeuble	Etage	Composant de la construction	Partie de composant	Critères de décision	Réf. ZPSO	Présence d'amiante (oui/non)	Estimatif de la quantité
Local Technique 49	R+4	Revêtement de mur	Flocage	Résultat d'analyse	Z001	Non	
		Revêtement de mur	Enduit béton	Résultat d'analyse	Z002	Non	
Local technique 50	R+4	Revêtement de mur	Flocage	Résultat d'analyse	Z001	Non	
		Revêtement de mur	Enduit béton	Résultat d'analyse	Z002	Non	
Local technique 51	R+4	Revêtement de mur	Flocage	Résultat d'analyse	Z001	Non	
		Revêtement de mur	Enduit béton	Résultat d'analyse	Z002	Non	
Local technique 52	R+4	Revêtement de mur	Flocage	Résultat d'analyse (P001)	Z001	Non	
		Revêtement de mur	Enduit béton	Résultat d'analyse (P002)	Z002	Non	

Commentaires :

Les fourreaux de passage de murs ou de dalles sont des éléments de la construction solidaire des dalles de plancher ou des parois ; ils sont la plupart du temps non visibles ou inaccessibles ce qui les rend non évaluables sans des travaux lourds de destruction et/ou de terrassement.

5.3 Rappel des obligations du propriétaire concerné par la mission de repérage


Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.


En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante – parties privatives » (DAPP) prévu à l'article R. 1334-29-4 I du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

ANNEXE : Fiches d'identification et de cotation

PRELEVEMENT : P001			
Nom du client CENTRE HOSPITALIER DU MANS	Numéro de dossier 60186-115305	Pièce ou local – Composant R+4 - Local technique 52 - Revêtement de mur - Murs	
Nom de l'opérateur BOURGEOIS Christian	Date de prélèvement 13/10/2022	Partie de composant Flocage	
Résultat amiante : Absence d'amiante			
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :			
Objet : Flocage Planche de croquis n° :1			
DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :			
Référence Couche	Description visuelle	Epaisseur (cm)	Conclusion amiante
Fr1	Matériau cotonneux blanc	0	Fibres d'amiante non détectées

PRELEVEMENT : P002			
Nom du client CENTRE HOSPITALIER DU MANS	Numéro de dossier 60186-115305	Pièce ou local – Composant R+4 - Local technique 52 - Revêtement de mur - Murs	
Nom de l'opérateur BOURGEOIS Christian	Date de prélèvement 13/10/2022	Partie de composant Enduit béton	
Résultat amiante : Absence d'amiante			
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :			
Objet : Enduit béton Planche de croquis n° :1			
DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :			
Référence Couche	Description visuelle	Epaisseur (cm)	Conclusion amiante
Fr1	Matériau fibreux blanc non séparable + enduit gris en vrac hétérogène	0	Fibres d'amiante non détectées

ANNEXE : Plans / Croquis

Titre : Croquis N°1 Locaux technique en	N° planche : 1/1	N° dossier : 60186-115305	Type : Croquis
Client : CENTRE HOSPITALIER DU MANS	Version : 0	Adresse : 194 AVENUE RUBILLARD 72000 LE MANS	
Intervenant : BOURGEOIS Christian	Date : 24/10/2022		
Origine du plan : Cabinet de diagnostics			
Commentaire :		Localisation :	Lieu / Zone : R+4



ANNEXE : Procès-verbaux d'analyse

E.20146942.0.PDF



Parc d'affaires Espace Performances Bât K
35760 SAINT-GREGOIRE
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.23.22.52.27
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5970

Portée disponible
sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

RAPPORT D'ESSAI N° IT142210-15188 EN DATE DU 21/10/2022
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

APAVE DIAGNOSTICS - LISSES
M. Christian BOURGEOIS
6 Rue de la Closerie
91090 Lisses

Prélèvement :

Commande ITGA : IT1422-27729
Echantillon ITGA : IT142210-15188
Reçu au laboratoire le : 17/10/2022

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	60186-115305--222--382--170-114929351
Dossier client	CENTRE HOSPITALIER DU MANS + - 194 AVENUE RUBILLARD - 72000 - LE MANS
Echantillon	P001 - Flochage - R+4 - Local technique 52 - Murs - Revêtement de mur
Description ITGA	Matériau cotonneux blanc

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Eléments analytiques
► Matériau cotonneux blanc	MOLP + META (A) le 21/10/2022 Nombre de préparations : 4 Nombre de supports d'analyse : 6	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : AFE

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

Validé par : Christophe LE BOURHIS Analyste

E.20146943.0.PDF



Parc d'affaires Espace Performances Bât K
35760 SAINT-GREGOIRE
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.23.22.52.27
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5970

Portée disponible
sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

RAPPORT D'ESSAI N° IT142210-15189 EN DATE DU 21/10/2022

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

APAVE DIAGNOSTICS - LISSES
M. Christian BOURGEOIS
6 Rue de la Closerie
91090 Lisses

Prélèvement :

Commande ITGA : IT1422-27729
Echantillon ITGA : IT142210-15189
Reçu au laboratoire le : 17/10/2022

Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	60186-115305--222--382--170-114929351
Dossier client	CENTRE HOSPITALIER DU MANS + - 194 AVENUE RUBILLARD - 72000 - LE MANS
Echantillon	P002 - Enduit béton - R+4 - Local technique 52 - Murs - Revêtement de mur
Description ITGA	Matériau fibreux blanc / Enduit gris en vrac hétérogène

Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Eléments analytiques
► Matériau fibreux blanc non séparable + Enduit gris en vrac hétérogène	MOLP + META (A) le 21/10/2022 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : FAF (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.

Validé par : Christophe LE BOURHIS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 23

Page 1 / 1

ANNEXE : Certificat de compétence



Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI5700 Version 002

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur BOURGEOIS Christian

Est certifié(e) selon le référentiel ICert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention** Date d'effet : 13/08/2020 - Date d'expiration : 12/08/2027
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention* Date d'effet : 13/08/2020 - Date d'expiration : 12/08/2027
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel Date d'effet : 17/07/2019 - Date d'expiration : 16/07/2024
Electricité	État de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 17/07/2019 - Date d'expiration : 16/07/2024
Gaz	État de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 26/04/2019 - Date d'expiration : 25/04/2024
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 26/04/2019 - Date d'expiration : 25/04/2024
Termites	État relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine Date d'effet : 26/04/2019 - Date d'expiration : 25/04/2024

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Édité à Saint-Grégoire, le 13/08/2020.



Arrêté du 21 novembre 2019 modifié définit les critères de certification des compétences des personnes physiques titulaires des certificats de qualification aux certificats de diagnostic technique d'habitat pour les missions de prestations de services relatives aux diagnostics immobiliers, et les critères d'accreditation des organismes de certification. Arrêté du 21 juillet 2019 définit les critères de certification des personnes physiques titulaires des certificats de qualification aux certificats de diagnostic technique d'habitat, et les critères d'accreditation des organismes de certification. Arrêté du 8 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques titulaires des certificats de qualification aux certificats de diagnostic technique d'habitat, et les critères d'accreditation des organismes de certification. Arrêté du 8 juillet 2019 relatif aux critères de certification des personnes physiques titulaires des certificats de qualification aux certificats de diagnostic technique d'habitat, et les critères d'accreditation des organismes de certification. Arrêté du 2 juillet 2019 relatif aux critères de certification des personnes physiques titulaires des certificats de qualification aux certificats de diagnostic technique d'habitat, et les critères d'accreditation des organismes de certification.



**Certification de personnes
Diagnosticueur**
Portée disponible sur www.icert.fr
Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire



COFRAC
Certification Française
N° 1012
N° 1012
N° 1012
N° 1012

ANNEXE : Attestation d'assurance



Contrat RC n° 10800807204 1/2

AXA France IARD
DIRECTION ENTREPRISES
Production R.C. – Grands Comptes
Télécopie 01.57 65 07 90

ATTESTATION

Nous, soussignés, AXA FRANCE IARD S.A., Société d'Assurance dont le Siège Social est situé 313 Terrasses de l'Arche – 92727 NANTERRE Cedex, atteste par la présente que l'assuré :

APAVE
Immeuble Canopy
6 rue du Général Audran
92400 COURBEVOIE

agissant tant pour son compte que pour celui de sa filiale APAVE DEVELOPPEMENT et de sa filiale APAVE Diagnostics

est couvert contre les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile qu'il pourrait encourir à la suite de dommages causés dans le cadre de l'exercice de sa profession, par le contrat n° 10800807204, souscrit auprès de notre Société, pour les activités et les montants de garanties suivants :

Activités assurées

Prestations techniques (y compris maintenance) et intellectuelles pour la maîtrise des risques humains, techniques et environnementaux, articulée autour des principaux métiers suivants :

- § inspection et vérification des installations techniques, équipements et process
- § bâtiment et génie civil
- § essais, mesures et métrologie
- § laboratoires d'analyses (non médicales)
- § conseils
- § formation
- § certification, contrôle, qualification et homologation

y compris fabrication et vente de produits dans le cadre de ces métiers, à destination de tous les secteurs d'activité.

A l'exclusion :

- § des missions de Contrôle Technique relevant de la loi Spinetta visées à l'article L 111.3 du Code de la construction et de l'habitation
- § des travaux de désamiantage (enlèvement de l'amiante friable et non friable)
- § des activités de classification et certification de navires et unités offshore.

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance



Contrat RC n° 10800807204 2/2

TABLEAU DE GARANTIES

Les garanties s'exercent à concurrence des montants suivants :

NATURE DES GARANTIES	LIMITES DES GARANTIES
<u>Responsabilité Civile Exploitation/Après Livraison/ Professionnelle</u>	
Limite générale « Tous dommages corporels, matériels et immatériels » confondus Sans pouvoir excéder pour :	5 000 000 EUR par année d'assurance
a) <u>Les dommages immatériels non consécutifs</u>	5 000 000 EUR par année d'assurance
b) <u>Les atteintes à l'environnement accidentelles sur site des assurés non soumis à Autorisation ou Enregistrement</u>	2 500 000 EUR par année d'assurance
c) <u>Tous dommages corporels, matériels et immatériels aux USA/Canada</u> Sous-limités :	5 000 000 EUR par année d'assurance
<u>c.1) Dommages immatériels aux USA/CANADA</u>	1 000 000 EUR par année d'assurance
d) <u>Tous dommages causés par l'amiante et le plomb*</u>	2 500 000 EUR par année d'assurance

*Il précisé que cette garantie s'exerce également dans la limite des montants de garanties précités ou indiqués aux conditions particulières, en fonction de la nature des dommages.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2022 au 31/12/2022 inclus sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à Nanterre le 12/10/2022
Par délégation
POUR L'ASSUREUR :

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

Fin du rapport